



**Муниципальное образование Октябрьский район**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 28 » ноября 2023 г.

№ 2100

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в постановление администрации Октябрьского района от 05.12.2022 № 2674

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.09.2023 № 450-п «О мерах по обеспечению жилыми помещениями лиц, участвующих в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей, членов их семей и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением администрации Октябрьского района от 23.09.2021 № 1912 «О муниципальных программах Октябрьского района»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Октябрьского района от 05.12.2022 № 2674 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район»» (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции, согласно приложению № 1.

1.2. Таблицу 1 Программы изложить в новой редакции, согласно приложению № 2.

1.3. Таблицу 2 дополнить строкой 1.3:

«

1.3.	Основное мероприятие «Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность»	Реализация мероприятия предполагается для улучшения жилищных условий: участников специальной военной операции, членов их семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность, посредством предоставления субсидий за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и бюджета Октябрьского района.	Приложение № 16 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п  Порядок реализации мероприятия «Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в
------	---	---	---

			жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность»
--	--	--	--

».

2. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

3. Постановление вступает в силу после опубликования, кроме пунктов 1.1, 1.2, которые вступают в силу с 01.01.2024.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Исполняющий обязанности  
главы Октябрьского района



Н.Г. Куклина



«Муниципальная программа «Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район»  
(далее – муниципальная программа)

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район»	Сроки реализации муниципальной программы	2023-2026 годы и на плановый период до 2030 года
Тип муниципальной программы	Муниципальная программа		
Куратор муниципальной программы	Заместитель главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью		
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел жилищной политики администрации Октябрьского района		
Соисполнители муниципальной программы	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района; Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района; администрации городских и сельских поселений, входящие в состав Октябрьского района (по согласованию); администрация Октябрьского района		
Национальная цель	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Октябрьского района		
Цели муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства, способствующих повышению доступности жилья, улучшению жилищных условий граждан, проживающих на территории Октябрьского района.</li> <li>Реализация единой жилищной политики в части обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями, предоставления субсидий для приобретения или строительства жилых помещений.</li> </ol>		

Задачи муниципальной программы	<p>1. Строительство и приобретение жилья в целях обеспечения жильем граждан, формирование маневренного жилищного фонда, а также стимулирование застройщиков по реализации проектов освоения территорий в целях жилищного строительства и объектов инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства эконом-класса.</p> <p>2. Предоставление субсидий на приобретение жилья отдельным категориям граждан.</p>											
Подпрограммы или основные мероприятия	<p>I. «Содействие развитию жилищного строительства».</p> <p>II. «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Октябрьского района».</p>											
Целевые показатели муниципальной программы	п/п	Наименование целевого показателя	Документ-основание	Значение показателя по годам							На момент окончания реализации муниципальной программы	Ответственный исполнитель/соисполнитель за достижение показателя
	1	Объем жилищного строительства, (тыс. кв.м.)	Постановление Правительства ХМАО - Югры от 31.10.2021 № 476-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы»	18,0	19,7	20,2	20,2	20,2	80,0*	178,3	Отдел строительства, архитектуры и пространственного развития администрации Октябрьского района	
	2	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, кв. м.	Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 15.03.2013 № 92-рп «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0*	29,0	Отдел строительства, архитектуры и пространственного развития администрации Октябрьского района	
	2.1.	в том числе введенная в действие за один год	Ханты-Мансийского	0,66	0,74	0,76	0,77	0,77	3,08*	6,78	Отдел строительства, архитектуры и пространственного развития	

			автономного округа - Югры»								администрации Октябрьского района
	3	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, (тыс. кв.м.)	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	1,927	3,81	0,490	0,490	0,49	1,96*	9,167	Отдел жилищной политики администрации Октябрьского района
	4	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, (чел.)	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	94	201	19	17	17	68*	416	Отдел жилищной политики администрации Октябрьского района
	5	Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей в год	Постановление Правительства ХМАО - Югры от 31.10.2021 № 476-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы»	76	74	70	70	70	280*	640	Отдел жилищной политики администрации Октябрьского района
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	Источники финансирования		Расходы по годам (тыс. рублей)								
			Всего	2023	2024	2025	2026	2027 - 2030			
	всего	626 089,99	176 549,59	282 227,00	82 823,60	84 596,10	0,00				
	федеральный бюджет	11 451,30	5 268,20	2 060,80	2 086,80	2 077,40	0,00				
	бюджет автономного округа	555 678,40	143 652,90	260 445,00	74 987,60	76 649,80	0,00				
местный бюджет	58 960,29	27 628,49	19 721,20	5 749,20	5 868,90	0,00					

	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Параметры финансового обеспечения проектов	Источники финансирования	Расходы по годам (тыс. рублей)					
		Всего	2023	2024	2025	2026	2027 - 2030
	Портфель проектов «Жилье и городская среда»						
	всего	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»						
	всего	3 566,77	3 566,77	0,00	0,0	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	3 317,10	3 317,10	0,00	0,0	0,00	0,00
	местный бюджет	249,67	249,67	0,00	0,0	0,00	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
Объем налоговых расходов Октябрьского района	Расходы по годам (тыс. рублей)						
	Всего	2023	2024	2025	2026	2027- 2030	
	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	

\* целевые показатели зависят от достаточного софинансирования средств из бюджета автономного округа

».



	сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (3, 4)	собственностью администрации Октябрьского района	бюджет автономного округа	3 317,10	3 317,10	0,00	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	249,67	249,67	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	«Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность» (5)	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по подпрограмме I			Всего	596 482,99	169 463,49	275 922,50	75 548,50	75 548,50	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	539 175,30	142 047,20	256 607,90	70 260,10	70 260,10	0,00
			местный бюджет	57 307,69	27 416,29	19 314,60	5 288,40	5 288,40	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма II «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Октябрьского района»									
2.1.	Основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей на территории Октябрьского района» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (5)	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	6 517,50	0,00	1 644,20	2 327,60	2 545,70	0,00
			федеральный бюджет	332,80	0,00	122,40	119,70	90,70	0,00
			бюджет автономного округа	5 858,70	0,00	1 439,50	2 091,50	2 327,70	0,00
			местный бюджет	326,00	0,00	82,30	116,40	127,30	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



	качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года на территории Октябрьского района» (5)		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	Основное мероприятие «Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями»	отдел жилищной политики администрации Октябрьского района	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	Основное мероприятие «Осуществление отдельных государственных полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз в рамках подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»	Администрация Октябрьского района, отдел жилищной политики администрации Октябрьского района	Всего	140,90	55,70	28,40	28,40	28,40	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	140,90	55,70	28,40	28,40	28,40	0,00
			местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	Основное мероприятие «Переселение граждан из жилых помещений, не отвечающим требованиям в связи с превышением предельно допустимой концентрации фенола и формальдегида»	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	19 054,90	3 030,40	4 631,90	4 919,10	6 473,50	0,00
			федеральный бюджет	7 160,40	1 268,20	1 938,40	1 967,10	1 986,70	0,00
			бюджет автономного округа	10 560,40	1 550,00	2 369,20	2 607,60	4 033,60	0,00
			местный бюджет	1 334,10	212,20	324,30	344,40	453,20	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по подпрограмме II			Всего	29 713,30	7 086,10	6 304,50	7 275,10	9 047,60	0,00
			федеральный бюджет	11 493,20	5 268,20	2 060,80	2 086,80	2 077,40	0,00
			бюджет автономного округа	16 560,00	1 605,70	3 837,10	4 727,50	6 389,70	0,00
			местный бюджет	1 660,10	212,20	406,60	460,80	580,50	0,00

	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по муниципальной программе:	Всего	626 196,29	176 549,59	282 227,00	82 823,60	84 596,10	0,00
	федеральный бюджет	11 493,20	5 268,20	2 060,80	2 086,80	2 077,40	0,00
	бюджет автономного округа	555 735,30	143 652,90	260 445,00	74 987,60	76 649,80	0,00
	местный бюджет	58 967,79	27 628,49	19 721,20	5 749,20	5 868,90	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
В том числе:							
Проектная часть	всего	3 566,77	3 566,77	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	3 317,10	3 317,10	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет	249,67	249,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Процессная часть	всего	622 629,52	172 982,82	282 227,00	82 823,60	84 596,10	0,00
	федеральный бюджет	11 493,20	5 268,20	2 060,80	2 086,80	2 077,40	0,00
	бюджет автономного округа	552 418,20	140 335,80	260 445,00	74 987,60	76 649,80	0,00
	местный бюджет	58 718,12	27 378,82	19 721,20	5 749,20	5 868,90	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
В том числе							
Инвестиции в объекты государственной и муниципальной собственности	всего	596 482,99	169 463,49	275 922,50	75 548,50	75 548,50	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	539 175,30	142 047,20	256 607,90	70 260,10	70 260,10	0,00
	местный бюджет	57 307,69	27 416,29	19 314,60	5 288,40	5 288,40	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие расходы	Всего	29 713,30	7 086,10	6 304,50	7 275,10	9 047,60	0,00
	федеральный бюджет	11 493,20	5 268,20	2 060,80	2 086,80	2 077,40	0,00
	бюджет автономного округа	16 560,00	1 605,70	3 837,10	4 727,50	6 389,70	0,00

		местный бюджет	1 660,10	212,20	406,60	460,80	580,50	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
В том числе								
Ответственный исполнитель	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района	Всего	596 482,99	169 463,49	275 922,50	75 548,50	75 548,50	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет автономного округа	539 175,30	142 047,20	256 607,90	70 260,10	70 260,10	0,00
		местный бюджет	57 307,69	27 416,29	19 314,60	5 288,40	5 288,40	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Соисполнитель 1	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	29 572,40	7 030,40	6 276,10	7 246,70	9 019,20	0,00
		федеральный бюджет	11 493,20	5 268,20	2 060,80	2 086,80	2 077,40	0,00
		бюджет автономного округа	16 419,10	1 550,00	3 808,70	4 699,10	6 361,30	0,00
		местный бюджет	1 660,10	212,20	406,60	460,80	580,50	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Соисполнитель 2	Администрация Октябрьского района, отдел жилищной политики администрации Октябрьского района	Всего	140,90	55,70	28,40	28,40	28,40	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет автономного округа	140,90	55,70	28,40	28,40	28,40	0,00
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».